

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires TTC charge Acquéreur / Vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires charge Vendeur pour les mandats Succès

De 1 à 50 000 €	3 990 €	NOTA *: En mandat exclusif
De 50 001 à 80 000 €	4 990 €	Honoraires ramenés à 4,5% entre 150 001€ à 250 000€
De 80 001 à 120 000 €	5 990 €	Honoraires ramenés à 3,9% entre 250 001€ à 400 000€
De 120 001 à 150 000 €	6 590 €	Honoraires ramenés à 3,6% au delà de 400 001€
De 150 001 à 250 000 € *	5 %	
De 250 001 à 400 000 € *	4.5 %	
Au-delà de 400 001 € *	3,9%	

Location loi du 6 juillet 1989 (baux conclus depuis le 15/09/2014) :

Honoraires TTC calculés par m² de surface habitable, **dans la limite d'un mois de loyer pour chaque partie**

	Logement situé en zone non tendue		Logement situé en zone tendue		Logement situé en zone très tendue	
	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire
Entremise et recherche du locataire	90 € TTC	-	120 € TTC	-	150 € TTC	-
Visites, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € / m ²	8 € / m ²	10 € / m ²	10 € / m ²	12 € / m ²	12 € / m ²
Etat des lieux d'entrée	3 € / m ²	3 € / m ²	3 € / m ²	3 € / m ²	3 € / m ²	3 € / m ²



Gestion locative (en partenariat avec MIG GESTION)

6 % TTC du montant des loyers hors charges encaissés mensuellement

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce	Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :
1 à 60 000 € : 4 500 € HT	1 à 500 000 € : 5.99 % HT (minimum de 5 000 € HT)
60 001 à 500 000 € : 8 % HT	500 001 à 1 000 000 € : 4.99 % HT
500 001 à 1 000 000 € : 6 % HT	Au-dessus de 1 000 001 € : 3.99 % HT
Au-dessus de 1 000 001 € : 5 % HT	

Cession de bail :

Honoraires HT : 10 % HT avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires HT : 9 % sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires HT : de 3.5 à 9% suivant contrat Promoteurs

Immobilier à usage agricole

Vente de biens à usage agricole :

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien : 6 %

Location : bail rural

Honoraires HT à la charge du bailleur : 8 % sur 12 mois de loyer (Rédaction du bail par le notaire)

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant.

Mis à jour le 13/04/2022