

**Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :**  
 Honoraires TTC charge Acquéreur / Vendeur\*\* calculés sur le PRIX DE VENTE du bien  
**Honoraires charge Vendeur pour les mandats Succès**

De 1 à 49 999 €	4 000 €	De 200 000 à 229 999 €	11 000 €
De 50 000 à 79 999 €	5 000 €	De 230 000 à 252 499 €	11 500 €
De 80 000 à 102 499 €	6 000 €	De 252 500 à 282 499 €	12 000 €
De 102 500 à 124 999 €	7 000 €	De 282 500 à 304 499 €	13 000 €
De 125 000 à 147 499 €	8 000 €	De 305 000 à 349 499 €	14 000 €
De 147 500 à 169 999 €	9 000 €	De 350 000 à 399 999 €	16 000 €
De 170 000 à 199 999 €	10 000 €	Au-delà de 400 000 €	4%

\*\* Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

**Location loi du 6 juillet 1989** (baux conclus depuis le 15/09/2014) :

Honoraires TTC calculés par m<sup>2</sup> de surface habitable

	Logement situé en zone non tendue		Logement situé en zone tendue		Logement situé en zone très tendue	
	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire
Entremise et recherche du locataire	90 € TTC	-	120 € TTC	-	150 € TTC	-
Visites, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € / m <sup>2</sup>	8 € / m <sup>2</sup>	10 € / m <sup>2</sup>	10 € / m <sup>2</sup>	12 € / m <sup>2</sup>	12 € / m <sup>2</sup>
Etat des lieux d'entrée	3 € / m <sup>2</sup>	3 € / m <sup>2</sup>	3 € / m <sup>2</sup>	3 € / m <sup>2</sup>	3 € / m <sup>2</sup>	3 € / m <sup>2</sup>



**Gestion locative** (en partenariat avec MGL)

Tarifs consultables ici : [https://www.mgestionlocative.fr/media/f\\_baremes\\_honoraires\\_gestion\\_mgl\\_1.pdf](https://www.mgestionlocative.fr/media/f_baremes_honoraires_gestion_mgl_1.pdf)

**Immobilier Professionnel ou commercial**

Honoraires HT charge vendeur \*\*\* calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

**Achat - Vente de fonds de commerce**

1 à 60 000 € : **5 000 € HT**  
 60 001 à 500 000 € : **8.5 % HT**  
 500 001 à 1 000 000 € : **6 % HT**  
 Au-dessus de 1 000 001 € : **5 % HT**

**Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :**

1 à 500 000 € : **5.99 % HT** (minimum de 5 000 € HT)  
 500 001 à 1 000 000 € : **4.99 % HT**  
 Au-dessus de 1 000 001 € : **3.99 % HT**

**Cession de bail :**

Honoraires HT : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

**Location commerces bureaux entrepôt :**

Honoraires HT : **9 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

\*\*\*sauf convention contraire précisée sur le montant

**Vente d'Immeubles neufs**

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires HT : de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

**Immobilier à usage agricole**

**Vente de biens à usage agricole :**

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien : **6 %**

**Location : bail rural**

Honoraires HT à la charge du bailleur : **8 %** sur 12 mois de loyer (Rédaction du bail par le notaire)

\* Chaque mandataire est juridiquement indépendant.

Mis à jour le 19/09/2024